



**Gällivare
kommun**

FÖLJEBREV

Samråd, detaljplan för del av Gällivare 5:120 m.fl, Repisvaara, Gällivare kommun

Kommunen har tagit fram ett förslag till att anta en detaljplan för del Gällivare 5:120 m.fl, Repisvaara. Planområdet ligger cirka 4 kilometer söder om centrala Gällivare mellan Dundret och Gällivare centrum.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder. Inom planlagd kvartersmark för bostäder syftar detaljplanen till att möjliggöra flerbostadshus och olika typer av småhus med delvis gemensamma ytor för parkering, tillfartsväg, snöupplag och motsvarande. Naturmarken i området syftar till att bibehålla livsmiljöer för växter och djur, skapa naturliga passager samt möjliggöra ytor för dagvattenhantering.

Planen handläggs med ett utökat förfarande. Detaljplanen är avviker från den fördjupade översiktsplanen för Gällivare, Malmberget och Koskullskulle. Genomförande av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, en rennäringssanalys har därför tagits fram för området och är en del av planhandlingarna.

Detaljplanen är ute på samråd från 23 april 2025 till och med 19 maj 2025. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen (intill receptionen i kommunhuset) och även på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan under samrådstiden.

Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under samrådstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen, 982 81 Gällivare eller sam@gallivare.se, senast den 19 maj 2025. Märk yttrandet med diarienummer KS/2023-01566.

**Samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen
GÄLLIVARE KOMMUN**