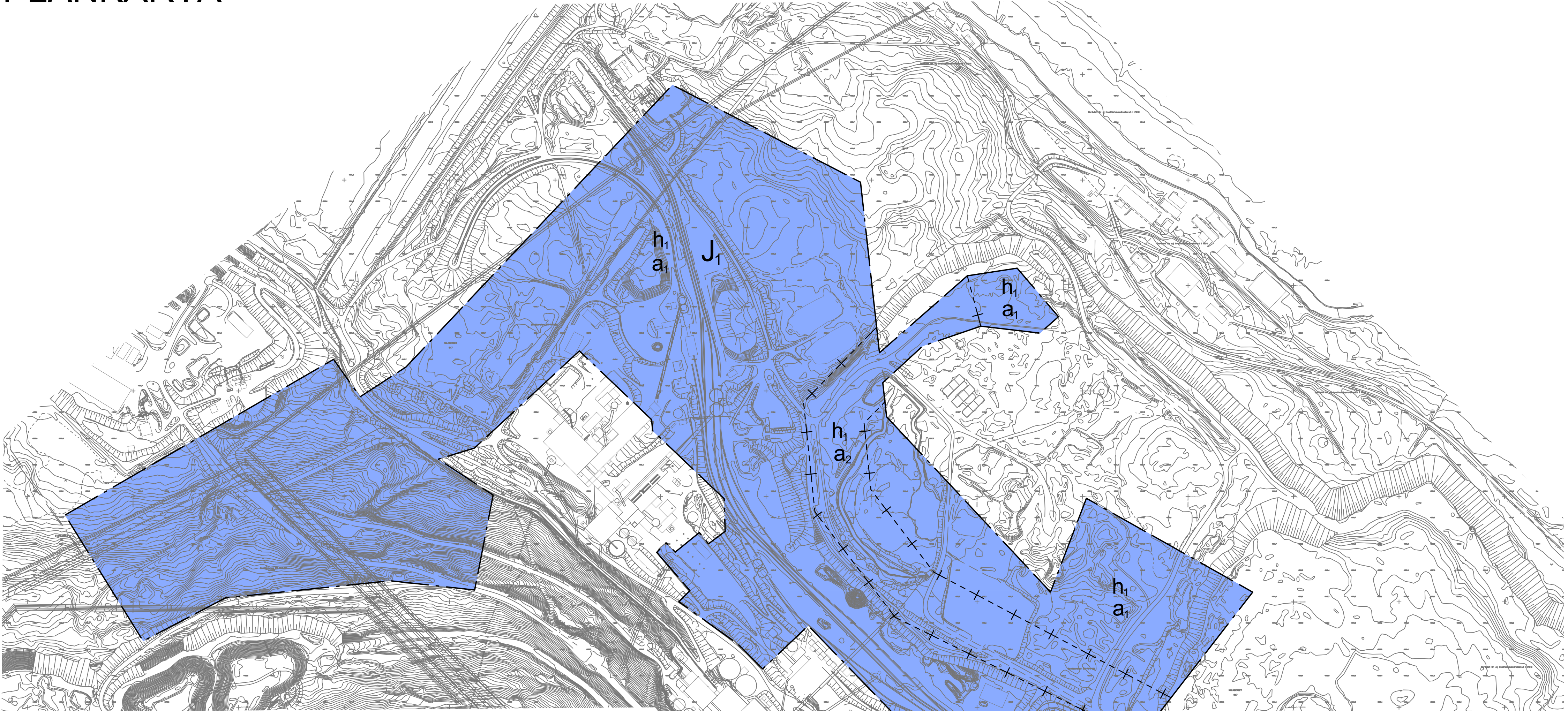


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Kombinerad egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J1 Gruvindustri, industri.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

- h1 Högsta totalhöjd är 60 meter
- h2 Högsta totalhöjd är 200 meter
- h3 Högsta nockhöjd är 60 meter

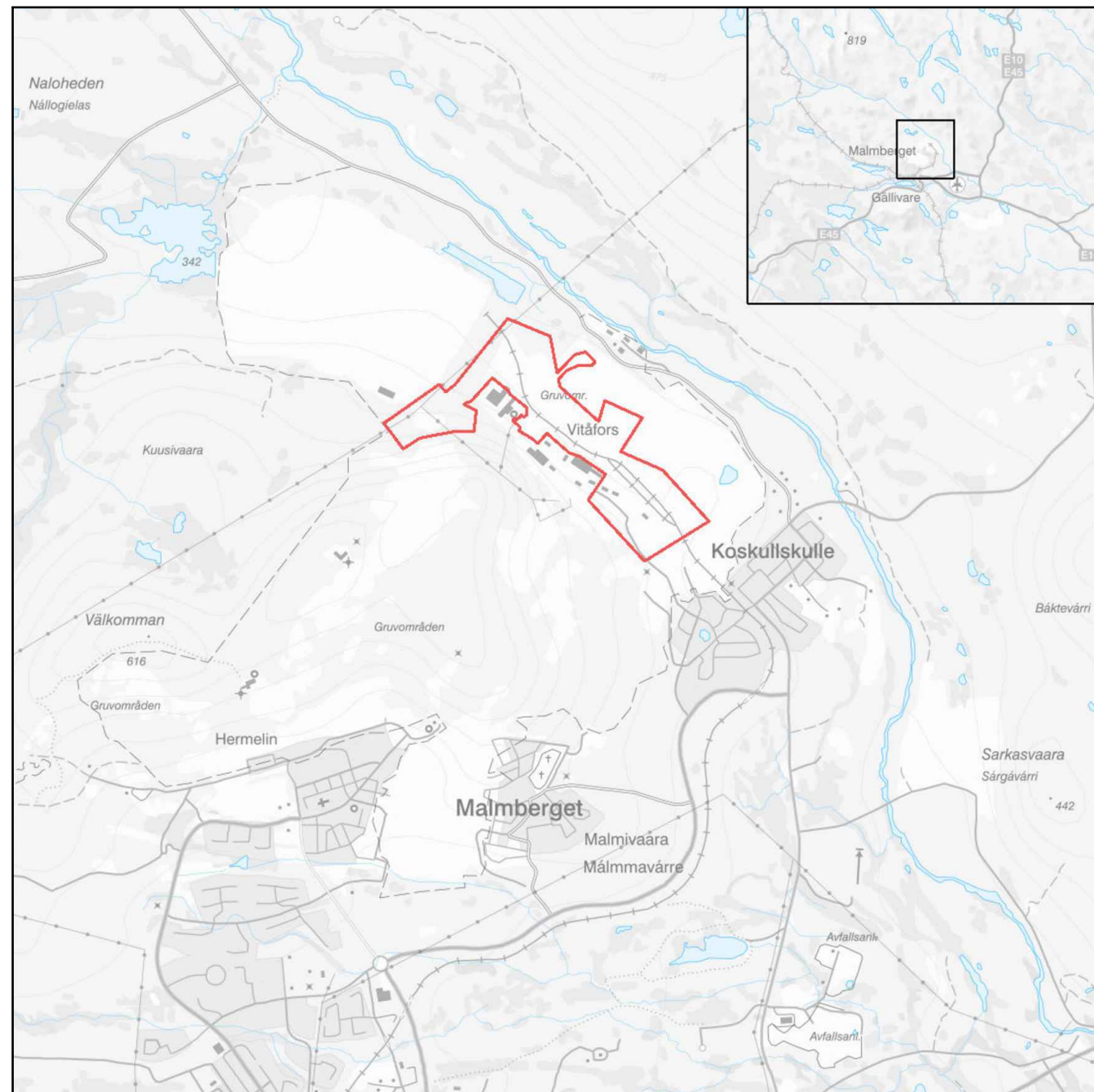
Ändrad lovplikt

- a1 Bygglov krävs inte för byggnader utan personalutrymme upp till 200 kvm bruttoarea, upplag, materialgårdar, parkeringsplatser, fasta cisterner samt schaktning. Bestämmelsen gäller under den tid som planen är gällande.
- a2 Bygglov krävs inte för materialgårdar, parkeringsplatser, fasta cisterner samt schaktning. Bestämmelsen gäller under den tid som planen är gällande.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen får laga kraft

ÖVERSIKTSKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Slätt
- Stödmur/Stenmur
- Fundament, Trappa, Kantsten
- Körbänkant
- Järnväg
- Rörledning
- Staket
- Strandlinje/Bassängkant/Dike
- Vägräcke
- Ägoslagsgräns
- Servitut/Bestämmelse
- Vägrumma
- Höjdkurva 1 m

- Barrskog
- Stolpe
- Elskåp
- Motorvärmare
- Belysningsstolpe
- Markhöjd
- Trafikskytstolpe
- Kärr/Myr
- Cistern och Skorsten
- Byggnad Industri
- Skärmtak
- Byggnad Brygga/Byggnad Ospec
- Byggnad Transformatorstation
- Byggnad Uthus

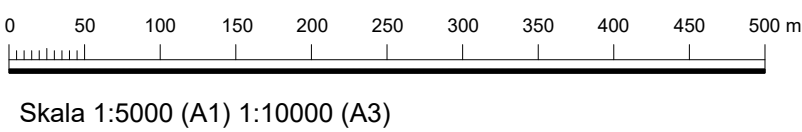
GRUNDKARTA

Kartan upprättad 2023-04-12 av Metria AB

Till grund för kartan ligger fotogrammetrisk detaljartering, utförd av Tyrens på uppdrag av LKAB 2020. Kompletterad med terster mätning av detaljer av Metria inmätta mellan 2022-06-06 och 2023-03-02. Kompletterad av Metria genom fotogrammetrisk kartering från Lantmäteriets flygbilder, flygning genomförd 2022. Höjddata från Lantmäteriets Laserdata skog, flygning genomförd 2021. Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2023-03-21 från fastighetskartan.

PLANSYSTEM Sweref99 20 15

HÖJDSYSTEM RH 2000



Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900) i lydelse enligt SFS 2021:785. Detaljplanen tas fram enligt Boverkets allmänna råd BFS 2020:6.

- Till planen hör: Planbeskrivning, Plankarta, Fastighetsförteckning
- Miljökonsekvensbeskrivning, Samrådsredogörelse, Granskningsutlåtande, Grundkarta

Detaljplan för

Del av Malmberget 8:17, Vitåfors

Gällivare kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDEHANDLING		Godkännande	
		Antagande	
		Laga kraft	KF
Upprättad 2024-04-26	Reviderad	2024-07-16	
Nina Eliasson Förvaltningschef		Madelene Rova Planarkitekt, Norconsult	KSst/2022:53